

## „EQUIPE BÂTIMENTS COMMUNAUX“: MODERNES UND EFFIZIENTES GEBÄUDEMANAGEMENT



Patrick RENCKENS

**DE** Der Gebäudeservice der Gemeinde Betzdorf ist zuständig für den Unterhalt sämtlicher kommunalen Gebäude. Demgemäß steht für das Team um den Abteilungsleiter Patrick RENCKENS tagtäglich eine Vielzahl von Aufgaben an: „Wir tragen hauptsächlich Sorge für den Unterhalt und die Wartung der Gemeindegebäude. Um festzustellen, wo wir eingreifen müssen, führen wir Inspektionen auf regelmäßiger Basis durch. Die meisten anfallenden Arbeiten erledigen wir selbst und greifen nur im Bedarfsfall auf externe Firmen zurück. Unsere Erfahrung ermöglicht es uns unter anderem auch, in Zusammenarbeit mit den zuständigen Gemeindeabteilungen Verbesserungsvorschläge für neue Gebäude zu entwickeln.“

Die „Equipe Bâtiments communaux“ ist zuständig für die Sauberkeit der Gebäude, die fachgemäße Wartung von elektronischen Türschlössern und Lichtanlagen, Feuerlöschern, Brandmeldern, Sanitäranlagen, Druckern, Solarpanels u. v. m. Auch die Reinigung der Bushaltestellen und der Regenrinnen an den Gebäuden fallen in sein Ressort. Zusammen mit spezialisierten Firmen sorgt das Team zudem für optimalen Brandschutz und Sicherheit, und in Kooperation mit dem kommunalen Umweltschutzbeauftragten wird darauf geachtet, dass die kommunalen Gebäude so ökologisch wie möglich funktionieren, indem z.B. die Gebäuhrenzzähler regelmäßig kontrolliert werden, um Unregelmäßigkeiten rechtzeitig festzustellen.

### Der Schulbus

Als kommunaler Schulbusfahrer wirkt Pierre THIEL, der während der Schulerien mit der gemeindeeigenen Kehrmaschine auch die Straßen der Gemeinde reinlich hält. Katharina BACHMANN ist die Schulbusbegleiterin der Gemeinde Betzdorf.



Katharina BACHMANN & Pierre THIEL



V.l.n.r.: Ronny GELHAUSEN, Pierre THIEL, Katharina BACHMANN, Stephen TUMELERO, Aly HOFFMANN, Ken WEBER, Mike ARANTES ABREU, Rudi KUHN, Vito APOLINARIO DA SILVA, Patrick RENCKENS, Hermann UDING.

## Die „Equipe Bâtiments“

Die für den Unterhalt der kommunalen Gebäude zuständige Abteilung wird von Patrick RENCKENS geleitet, der 2012 in die Dienste der Gemeinde trat und seit 2021 in seiner jetzigen Funktion tätig ist. Sein Vertreter ist Rudy KUHN, der als gelernter Heizungsmeister für die Wartung der Sanitär- und Heizanlagen in den Gemeindegebäuden zuständig ist. Als Ansprechpartner für die Schulen wirkt Vito APOLINARIO DA SILVA, der auch für das Arbeitsmaterial der Reinigungskräfte Sorge trägt. Ken WEBER und Luc KIES zeichnen für den Unterhalt der elektrischen Anlagen in den Kommunalgebäuden verantwortlich. Tom HUBERTY kümmert sich neben seiner Aufgabe als Schulbusbegleiter um die

Wartung der Schließanlagen und das Aushängen des „Reider“. Bei Bedarf wird er vertreten durch Mike ARANTES ABREU, in dessen Aufgabenbereich die Kontrolle der Spielplätze fällt, und der seine Kollegen bei ihren jeweiligen Aufgaben unterstützt. Stephen TUMELERO, der auch die Sauberkeit der Bushaltestellen kontrolliert, ist für das Mähen des Fußballfeldes zuständig und fährt den Minibus des „50+“-Gemeindeservices. Aly HOFFMANN übernimmt anfallende Gärtnerarbeiten und kleinere Reparaturen. Stephen TUMELERO und Aly HOFFMANN vertreten sich gegenseitig bei Abwesenheiten.

## Die Pförtner des Schulcampus: Zwei Concierges im Turnus

Die Pförtneraufgaben auf dem Schulcampus werden von Hermann UDING und Ronny René GELHAUSEN gewährleistet, wobei abwechselnd einer der beiden diese Funktionen übernimmt. Sein Kollege steht während dieser Zeit dem kommunalen Service Événement zur Verfügung.

Ronny GELHAUSEN & Hermann UDING



## Sie sorgen für Sauberkeit: Die kommunalen Reinigungskräfte

Auch die Hygiene in den Schulgebäuden liegt in fähigen Händen: Maria Carmen BOLHOSA PEREIRA sorgt in der Roodt-Syrer Schule, der Mensdorfer „Al Schmëtt“, der Musikschule und im „Schmattshaus“ für Reinlichkeit, während Luiza Maria DOS SANTOS BARBOSA in der Schule und der „Al Millen“ in Olingen tätig ist. Patricia BRANCO, eine neue Mitarbeiterin, wird in der Schule und im Mensdorfer Kulturzentrum eingesetzt. Mit der Sauberkeit in der Vorschule, dem Gebäude der Trisomie 21 Lëtzebuerg, dem Jugendclub in Roodt-Syr und der alten Schule in Berg ist Maria Bela DOS REIS CARVALHO betraut. Joana FERREIRA SILVA wirkt neben ihrer Tätigkeit in der Vorschule Roodt-Syr und im kommunalen B-Gebäude in Berg zusätzlich als Schulbusbegleiterin. Ana MARQUES LOPES MOTA reinigt die Tennishalle mit der dazugehörenden Buvette in Roodt-Syr und gehört auch zum Raumpflege-Team der Vorschule, was auch für Svenja VERMEIREN gilt, die außerdem dem Event-Team zur Hand geht.

Die Reinigung der übrigen Gemeindebauten fällt in die Zuständigkeit von Rosa COELHO DE MAGALHAES (B- und C-Gebäude der Kommunalverwaltung), Cristina FERREIRA MOTA GONCALVES DINIS (Fußballfeld Mensdorf), Carla Marlène DE OLIVEIRA SANTOS (Kulturzentrum Syrkus, Nei Kierch Bowengsbierg in Roodt-Syr und Kulturzentrum Olingen) und Patricia FERREIRA (Al Scheier Betzdorf, Aushilfe in anderen Gebäuden sowie Schulbusbegleitung) und Célia MENDES BOTO (Sporthalle Roodt-Syr und Aushilfe in anderen Gebäuden).

**Fazit:** Die „Equipe Bâtiments“ setzt sich Tag für Tag mit viel Engagement dafür ein, dass Gemeindemitarbeitern und Bürgern optimale Bedingungen geboten werden.



V.l.n.r.: Ana MARQUES LOPES MOTA, Patricia BRANCO, Luiza Maria DOS SANTOS BARBOSA, Svenja VERMEIREN, Célia MENDES BOTO, Maria Carmen BOLHOSA PEREIRA, Cristina Paula FERREIRA MOTA GONCALVES DINIS, Rosa COELHO DE MAGALHAES, Maria Bela DOS REIS CARVALHO, Carla Marlène DE OLIVEIRA SANTOS, Patricia FERREIRA, Joana FERREIRA SILVA (abwesend).